

Județul Vâlcea
Consiliul local
Comuna Păușești

HOTĂRÂREA NR.13

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
aplicabile în anul 2015

Consiliul local Păușești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2014, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea nr.11/2014 a consiliului local a fost ales președinte de ședință domnul consilier Goran Gheorghe;

Luând în dezbatere:

- proiectul de hotărâre ;
- expunerea de motive a primarului comunei Păușești, înregistrată sub nr.2075/28.04.2014, prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale, aplicabile în anul 2015;
- referatul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr.2074/28.04.2014, prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale, aplicabile în anul 2015;
- raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul comunei și înregistrat sub nr. 2533/28.05.2014;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate sub nr. 2554/30.05.2014;

Fiind îndeplinite condițiile de publicitate impuse de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevederile art.287 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile H.G. nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013; prevederile O.U.G. 59/2010 pentru modificarea Legii nr. 571/2003, privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele și taxele locale, prevederile H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, precum și cu prevederile Legii 209/2012 privind aprobarea O.G.nr.30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal; O.U.G nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru; Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.36 alin.(4), lit."c" din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45,alin.2,lit.”c” din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 11 voturi “pentru”, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. Începând cu data de 01.01.2015, se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele locale și amenzi, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2015, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Majorarea anuală prevăzută la art.287 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește după cum urmează:

- impozitul/taxa clădiri – persoane juridice și persoane fizice, majorarea este de 20% față de nivelul stabilit prin H.G. nr.1309/2012;

- impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan și extravilan, persoane fizice și juridice, majorarea este de 20% față de nivelul stabilit prin H.G. nr.1309/2012;

- impozitul pe mijloacele de transport pentru persoanele fizice și juridice, majorarea este de 10% față de nivelul stabilit prin H.G. nr.1309/2012.

Art.3. Bonificația prevăzută la art.255 alin(2), art.260 alin.(2) și art.265 alin(2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren sau mijloace de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la 31 martie 2015, se stabilește în procent de 10%.

Art.4. Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul 2015 și intră în vigoare începând cu data de 01.01.2015, când își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr.20/2014.

Art.5. Primarul comunei și compartimentul de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – județul Vâlcea, primarului comunei și va fi adusă la cunoștință publică, prin afișare.

Păușești : 30.05.2014

Președinte de ședință,
Gheorghe Goran



Contrasemnează
Secretar,
Daniela Păloiu

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI:

Impozitul pe clădiri, în cazul persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii determinată potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevăzute în Codul fiscal .

În cazul în care o clădire se află în proprietatea comuna a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

În înțelesul prezentului titlu, clădire este orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.

Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

1. clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricărui institutii publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
2. clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
3. clădirile care, prin destinație, constituie lacasuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
4. clădirile care constituie patrimoniul unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
5. clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
6. clădirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice și nucleare-electrice, stațiilor și posturilor de transformare, precum și stațiilor de conexiuni;
7. clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome <Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat>, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
8. clădirile funerare din cimitire și crematorii;
9. clădirile din parcurile industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;
10. clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
11. clădirile care constituie patrimoniul Academiei Române, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
12. clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

13. cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata;

14. cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

15. cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

16. constructiile speciale situate in subteran, indiferent de folosinta acestora si turnurile de extractie;

17. cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

18. cladirile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari;

19. cladirile utilizate pentru activitati social umanitare, de catre asociatii, fundatii si culte, potrivit hotararii consiliului local.

Nu intra sub incidenta impozitului pe cladiri constructiile care nu au elementele constitutive ale unei cladiri.

Nrcr	Felul clădirii și a altor construcții impozabile.	Lei/mp Valoare impozabilă.	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
1.	CLĂDIRI:		
	a) cu pereți din beton armat, cărămidă arsă.	1122	666
	b) cu pereți din lemn, cărămidă nearsă.	304	190
2.	CONSTRUCȚII ANEXE, situate în afara principal al clădirii.		
	a) cu pereți din cărămidă arsă, beton,piatră.	190	171
	b) cu pereți din lemn, cărămidă nearsă,paiantă.	114	75
3.	PENTRU LOCUINȚE SITUATE LA SUBSOL, DEMISOL, MANSARDĂ.	75% din suma care s-ar aplica cladirii.	75% din suma care s-ar aplica cladirii.
4.	PENTRU SPAȚIILE CU ALTĂ DESTINAȚIE SITUATE ÎN SUBSOLUL SAU DEMISOLUL CLĂDIRILOR.	50% din suma care s-ar aplica cladirii.	50% din suma care s-ar aplica cladirii.

In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul de mai sus valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare tipului cladirii respective.

Pentru determinarea și aplicarea impozitului pe clădiri persoane fizice, diferențiat pe sate, se stabilește rangul fiecărui sat, zona din cadrul localității și coeficienții de corecție pozitivă a fiecărui sat, după cum urmează:

Nr.crt.	Satul component.	Rangul.	Zona în cadrul localității.	Coeficient de corecție.
0	1	2	3	4
1.	Păușești	IV	A-Asfalt	1.10
2.	Păușești	IV	B-rest sat	1.05
3.	Barcane	V	A-Asfalt	1.05

4.	Barcane	V	B-rest sat	1.00
5.	Văleni	V	A-Asfalt	1.05
6.	Văleni Bis	V	B-rest sat	1.00
7.	Păușești-Otăsău	V	A-Asfalt	1.05
8.	Păușești-Otăsău Bis	V	B-rest sat	1.00
9.	Cernele	V	A-Asfalt	1.05
10.	Cernele Bis	V	B-rest sat	1.00
11.	Șerbănești	V	A-Asfalt	1.05
12.	Șerbănești Bis	V	B-rest sat	1.00
13.	Buzdugan	V	B-satul întreg	1.00
14.	Șolicești	V	B-satul întreg	1.00
15.	Cătunul Luminești	V	C	0.95

Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptand suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarilor si teraselor neacoperite.

Valoarea impozabila a cladirii, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 20%, pentru cladirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

In cazul cladirii utilizate ca locuinta, a carei suprafata construita depaseste 150 de metri patrati, valoarea impozabila a acesteia, determinata in urma aplicarii prevederilor legale, se majoreaza cu cate 5% pentru fiecare 50 metri patrati sau fractiune din acestia."

Majorarea impozitului datorat de persoanele fizice ce detin mai multe cladiri

(1) Persoanele fizice care au in proprietate doua sau mai multe cladiri utilizate ca locuinta, datoreaza un impozit pe cladiri, majorat dupa cum urmeaza:

- a) cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru cea de-a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru cea de-a treia cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;

Nu intra sub incidenta alin. (1) persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.

(2) In cazul detinerii a doua sau mai multe cladiri in afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determina in functie de ordinea in care proprietatile au fost dobandite, asa cum rezulta din documentele ce atesta calitatea de proprietar.

(3) Persoanele fizice prevazute la alin. (1) au obligatia sa depuna o declaratie speciala la compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale in raza carora isi au domiciliul, precum si la cele in raza carora sunt situate celelalte cladiri ale acestora.

3. In cazul persoanelor juridice care au efectuat evaluarea clădirilor începând cu 01.01.2012, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1.2% asupra valorii de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea acestora conform prevederilor legale în vigoare.

In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe cladiri se stabileste astfel:

- a) 10% aplicată la valoarea de inventar a clădirii, pînă la data primei reevaluări.pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta;
- b) 40% aplicată la valoarea de inventar a clădirii, pînă la data primei reevaluări.pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de catre locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligatia sa

comunica locatorului valoarea lucrarilor executate pentru depunerea unei noi declaratii fiscale, in termen de 30 de zile de la data terminarii lucrarilor respective.

In cazul unei cladiri a carei valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii, valoarea impozabila se reduce cu 15%.

In cazul unei cladiri care a fost reevaluada, conform reglementarilor contabile, valoarea impozabila a cladiri este valoarea contabila rezultata in urma reevaluarii, inregistrata ca atare in contabilitatea proprietarului persoana juridica.

In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar;

b) valoarea care se ia in considerare la calculul impozitului pe cladiri este valoarea din contract a cladirii, asa cum este ea inregistrata in contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor legale in vigoare;

c) in cazul in care contractul de leasing inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe cladiri este datorat de locator.

Impozitul pe cladiri se aplica pentru orice cladire detinuta de o persoana juridica aflata in functiune, in rezerva sau in conservare, chiar daca valoarea sa a fost recuperata integral pe calea amortizarii.

Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

Dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor

In cazul unei cladiri care a fost dobandita sau construita de o persoana in cursul anului, impozitul pe cladire se datoreaza de catre persoana respectiva cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care cladirea a fost dobandita sau construita.

In cazul unei cladiri care a fost instrainata, demolata sau distrusa, dupa caz, in cursul anului, impozitul pe cladire inceteaza a se mai datora de persoana respectiva cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care cladirea a fost instrainata, demolata sau distrusa.

In cazurile prevazute la alin. (1) sau (2), impozitul pe cladiri se recalculeaza pentru a reflecta perioada din an in care impozitul se aplica acelei persoane.

In cazul extinderii, imbunatatirii, distrugerii partiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente, impozitul pe cladire se recalculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care a fost finalizata modificarea.

Orice persoana care dobandeste, construiește sau instraineaza o cladire are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a carei raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, instrainarii sau construirii.

Orice persoana care extinde, imbunatateste, demoleaza, distruge sau modifica in alt mod o cladire existenta are obligatia sa depuna o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificari.

Instrainarea unei cladiri, prin oricare dintre modalitatile prevazute de lege, nu poate fi efectuata pana cand titularul dreptului de proprietate asupra cladirii respective nu are stinse orice creante fiscale locale, cu exceptia obligatiilor fiscale aflate in litigiu, cuvenite bugetului local al unitatii administrativ-teritoriale unde este amplasata cladirea sau al celei unde isi are domiciliul fiscal contribuabilul in cauza, cu termene de plata scadente pana la data de intai a lunii urmatoare celei in care are loc instrainarea. Atestarea achitarii obligatiilor bugetare se face prin certificatul

fiscal emis de compartimentul de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale. Actele prin care se instraineaza cladiri cu incalcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

Impozitul/taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe cladiri, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice si juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 % .

Impozitul anual pe cladiri, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Impozitul pe teren se stabilește anual, în sumă fixă, pe mp de teren în mod diferențiat, în intravilanul localităților, pe ranguri de localități și zone, iar în extravilanul localității pe rang de localitate, categorii de folosință a terenurilor, pe zone, potrivit art.258, alin(2),(4) și (6), din legea 571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare.

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in mp cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Nr.crt.	Satul component	Rangul	Zona	Nivel impozit	Coef. corecție	Zona în cadrul localității	Valoare impoz lei/mp.
1.	Păușești	IV	A		1.10	Asfalt	0.1066
2.	Păușești Bis	IV	B		1.05	Rest sat	0.0853
3.	Barcane	V	A		1.00	Asfalt	0.0853
4.	Barcane Bis	V	B		1.00	Rest sat	0.064
5.	Păușești Otăsău	V	A		1.00	Asfalt	0,0853
6.	Păușești Otăsău Bis	V	B		1.00	Rest sat	0,064
7.	Cernele	V	A		1.00	Asfalt	0,0853
8.	Cernele Bis	V	B		1.00	Rest sat	0,064
9.	Șerbănești	V	A		1.00	Asfalt	0,0853
10.	Șerbănești Bis	V	B		1.00	Rest sat	0,064
11.	Văleni	V	A		1.00	Asfalt	0,0853
12.	Văleni Bis	V	B		1.00	Rest sat	0,064
13.	Buzdugan	V	B		1.00	Sat întreg	0,064
14.	Șolicești	V	B		1.00	Sat întreg	0,064
15.	Luminești	V	C		1.00	Cătun întreg	0,0426

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

Impozitul pe teren nu se datoreaza pentru:

- a) terenul aferent unei cladiri, pentru suprafata de teren care este acoperita de o cladire;
- b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege si al unei unitati locale a acestuia, cu personalitate juridica;
- c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;
- d) orice teren al unei institutii de invatamant preuniversitar si universitar, autorizata provizoriu sau acreditata;

e) orice teren al unei unitati sanitare de interes national care nu a trecut in patrimoniul autoritatilor locale;

f) orice teren detinut, administrat sau folosit de catre o institutie publica, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;

g)*) orice teren proprietate a statului, a unitatilor administrativ-teritoriale sau a altor institutii publice, aferent unei cladiri al carui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, exceptand suprafetele acestuia folosite pentru activitati economice;

h) orice teren degradat sau poluat, inclus in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestuia;

i) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura, orice terenuri ocupate de iazuri, balti, lacuri de acumulare sau cai navigabile, cele folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodaria apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;

j)***) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiul judetean de cadastru si publicitate imobiliara;

k) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;

l) terenurile parcurilor industriale, stiintifice si tehnologice, potrivit legii;

m) terenurile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari;

n) terenurile aferente cladirilor prevazute la art. 250 alin. (1) pct. 6 si 7 din codul fiscal , cu exceptia celor folosite pentru activitati economice.

o)***) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 pe durata pentru care proprietarul este obligat sa mentina afectatiunea de interes public;

p)***) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 94/2000 pe durata pentru care proprietarul este obligat sa mentina afectatiunea de interes public;

r)***) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 6 alin. (5) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 83/1999 pe durata pentru care proprietarul este obligat sa mentina afectatiunea de interes public.

In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe teren se datoreaza de locatar.

In cazul in care contractul de leasing inceteaza, altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren este datorat de locator.

Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan – orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii:

Nr. crt.	Categoria de folosință.	Valoare impozit lei/mp.			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
0	1	2	3	4	5
1.	Arabil	0.0033	0.0025	0.0022	0.0018
2.	Pășuni	0.0025	0.0022	0.0018	0.0015
3.	Fînețe	0.0025	0.0022	0.0018	0.0015
4.	Vie	0.0055	0.0042	0.0033	0.0022
5.	Livada	0.0063	0.0055	0.0042	0.0033
6.	Padure	0.0033	0.0025	0.0022	0.0018
7.	Teren cu ape	0.0018	0.0015	0.0009	x
8	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător – prevăzut de art. 251, alin. 5 din Legea nr. 571 / 2003, privind Codul Fiscal .

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Zona [lei (RON) / ha]			
		A	B	C	D
1.	Teren cu construcții	37	33	31	26
2.	Arabil	60	57	54	50
3.	Pășune	33	31	26	24
4.	Fâneată	33	31	26	24
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1.	67	63	60	57
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	67	63	60	57
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1.	19	16	14	9
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	6	2	1
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	40	37	33	31
9.	Drumuri și cai ferate	X	X	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X	X	X

Pentru terenurile proprietate privată și publică a comunei aflate în administrarea sau în folosința regiilor autonome, societăților comerciale sau altor persoane juridice, utilizate în alte scopuri decât pentru agricultură se percepe o taxă identică cu impozitul pe teren din intravilan și extravilan conform art.258, alin.(2) și (4) din Codul fiscal.

Pentru un teren dobandit de o persoana in cursul unui an, impozitul pe teren se datoreaza de la data de intai a lunii urmatoare celei in care terenul a fost dobandit.

Pentru orice operatiune juridica efectuata de o persoana in cursul unui an, care are ca efect transferul dreptului de proprietate asupra unui teren, persoana inceteaza a mai datora impozitul pe teren incepand cu prima zi a lunii urmatoare celei in care a fost efectuat transferul dreptului de proprietate asupra terenului.

În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe teren se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

Dacă încadrarea terenului în funcție de poziție și categorie de folosință se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care modifică impozitul datorat pe teren, impozitul datorat se modifică începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a intervenit modificarea.

Dacă în cursul anului se modifică rangul unei localități, impozitul pe teren se modifică pentru întregul teren situat în intravilan corespunzător noii încadrări a localității, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a intervenit această modificare.

Orice persoană care dobândește teren are obligația de a depune o declarație privind achiziția terenului la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, care urmează după data achiziției.

Înstrăinarea unui teren, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, convenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau al celei unde își are domiciliul fiscal contribuabilul în cauză, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează terenuri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

Orice persoană care modifică folosința terenului are obligația de a depune o declarație privind modificarea folosinței acestuia la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, care urmează după data modificării folosinței.

Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 %.

Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulativ.

III. TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Contribuabilii care dețin mijloace de transport cu tracțiune mecanică datorează o taxă anuală stabilită în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, pentru fiecare 200 cmc. sau fracțiune din acestia, conform art.263, alin.(2), după cum urmează:

VEHICULE INMATRICULATE (lei/200 cm(3) sau fracțiune din aceasta)

Nr. crt.	Tipul mijlocului de transport	Lei/an/200 cmc fracție
1.	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu cap. cil. de până la 1.600 cmc inclusiv	9
2.	Autoturisme cu cap. cil. între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	20
3.	Autoturisme cu cap. cil. între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	79
4.	Autoturisme cu cap. cil. între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	158
5.	Autoturisme cu cap. cil. de peste 3.001 cmc	319

6.	Autobuze, autocare, microbuze	26
7.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totală maximă autorizată de pînă la 12 tone inclusiv.	33
8.	Tractoare înmatriculate	20

VEHICULE INREGISTRATE:

Nr. crt.	Tipul mijlocului de transport	Impozit
1.	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cmc	4 lei/an/200 cmc sau fracție
2.	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica ≥ 4800 cmc	6 lei/an/200 cmc sau fracție
3.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	100 lei /an

Pentru atașe taxa anuală se stabilește la nivelul a 50 % din taxa datorată pentru motocicletele, motorete și scutere.-

Pentru remorci, semiremorci și rulote:

Nr.crt.	Capacitatea	Lei/an
1.	Pînă la o tonă inclusiv	10
2.	Între 1 și 3 tone inclusiv	37
3.	Între 3 și 5 tone inclusiv	57
4.	Peste 5 tone	70

Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplica pentru:

- autoturismele, motocicletele cu atas si mototriciclurile care apartin persoanelor cu handicap locomotor si care sunt adaptate handicapului acestora;
- navele fluviale de pasageri, barcile si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei;
- mijloacele de transport ale institutiilor publice;
- mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;
- e*) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare.

1. Nivelurile impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 263 alin. (4) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, aplicabile in anul fiscal 2013 :

	Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozitul, (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Vehicule cu doua axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	146

2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	146	404
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	404	569
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	569	1286
5	Masa de cel puțin 18 tone	569	1286
II Vehicule cu 3 axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	146	254
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	254	521
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	521	677
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	677	1042
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1042	1619
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1042	1619
7	Masa de cel puțin 26 tone	1042	1619
III Vehicule cu 4 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	677	685
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	685	1070
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1070	1700
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1700	2520
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1700	2520
6	Masa de cel puțin 32 tone	1700	2520

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozitul,(in lei/an)	
	Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I Vehicule cu 2+1 axe		

1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	66
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	66	151
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	151	352
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	352	455
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	455	822
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	822	1310
9	Masa de cel puțin 28 tone	822	1310
II Vehicule cu 2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	141	329
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	329	540
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	540	793
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	793	958
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	958	1572
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1572	2182
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2182	3313
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2182	3313
9	Masa de cel puțin 38 tone	2182	3313
III Vehicule cu 2+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1737	2417
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2417	3285
3	Masa de cel puțin 40 tone	2417	3285
IV Vehicule cu 3+2 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1535	2131

2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2131	2947
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2947	4359
4	Masa de cel puțin 44 tone	2947	4359
V	Vehicule cu 3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	873	1056
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1056	1577
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1577	2511
4	Masa de cel puțin 44 tone	1577	2511

În cazul unui mijloc de transport dobândit de o persoană în cursul unui an, impozitul pe mijloacele de transport se datorează de persoană de la data de întâi a lunii următoare celei în care mijlocul de transport a fost dobândit.

În cazul unui mijloc de transport care este instrăinat de o persoană în cursul unui an sau este radiat din evidența fiscală a compartimentului de specialitate al autorității de administrație publică locală, impozitul pe mijloacele de transport încetează să se mai datoreze de acea persoană începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care mijlocul de transport a fost instrăinat sau radiat din evidența fiscală.

În cazurile prevăzute mai sus impozitul pe mijloacele de transport se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

Orice persoană care dobândește/instrăinează un mijloc de transport sau își schimbă domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligația de a depune o declarație fiscală cu privire la mijlocul de transport, la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenită.

Instrăinarea unui mijloc de transport, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra mijlocului de transport respectiv nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, convenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este înregistrat mijlocul de transport, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc instrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se instrăinează mijloace de transport cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorată pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 %.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulativ al acestora.

IV. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor contribuabilii datorează taxe diferențiat, după cum urmează:

1. În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:
2. Pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

1.1. În mediul rural:

Nr.crt.	Dimensiunea terenului(mp)	Taxă lei
1.	Până la 150 mp inclusiv	3.00 lei
2.	Între 151-250 mp	4.00 lei
3.	Între 251-500 mp	5.00 lei
4.	Între 501-750 mp	6.00 lei
5.	Între 751-1000 mp	7,00 lei
6.	Peste 1000 mp	7,00 lei+0,005 lei /mp care depășeste 1000 mp

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări este de 8 lei pentru fiecare m² afectat.

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe caile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local la 13 lei pentru fiecare racord.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean este de 15 lei.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 9 lei.

Pentru taxele prevazute in prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie, se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;

b) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

c) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

d) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica, valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 251.

Scutiri

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se datoreaza pentru:

a) certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru lacas de cult sau constructie anexa;

b) certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;

c) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, pentru lucrarile de interes public judetean sau local;

d) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;

e) autorizatie de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

B. Taxe pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizatii similare,

- taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice este de 10 lei.

- taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de alte asemenea planuri, detinute de consiliul local este de 30 lei pentru fiecare m² sau fractiune de m²

- taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 10 lei.

- taxa pentru eliberarea certificatelor de producător, se stabilește la 50,00 lei.

- taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica este de 5 lei.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se stabilește astfel:

-în cazul unui afișaj situat în locul unde persoana derulează o activitate economică se stabilește la 30,00 lei/mp sau fracțiune de mp;

-în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate se stabilește la 20,00 lei/mp sau fracțiune de mp.

Scutiri:

Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclama unor activități economice.

Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 270 fiind plătită de aceasta ultimă persoană.

Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclama și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclama și publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Calculul impozitului

Cu excepțiile prevăzute pentru videoteci și discoteci, impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5%.

Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris în vigoare înainte de vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricărui altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor, contrasemnate de Ministerul Culturii și Cultelor și Agenția Națională pentru Sport.

Reguli speciale pentru videoteci și discoteci

În cazul unei manifestări artistice sau al unei activități distractive care are loc într-o videotecă sau discotecă, impozitul pe spectacole se calculează pe baza suprafeței incintei prevăzute în prezentul articol.

Impozitul pe spectacole se stabilește pentru fiecare zi de manifestare artistică sau de activitate distractivă, prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai suprafeței incintei videotecii sau discotecii cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul videotecilor, suma este de 1 leu;

b) în cazul discotecilor, suma este de 1 leu.

Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite, cu coeficientul de corecție corespunzător, precizat în tabelul următor:

Rangul localității	Coeficient de corecție
0	8
I	5
II	4
III	3
IV	1.10
V	1

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice. Declarația se depune până la data de 15, inclusiv, a lunii precedente celei în care sunt programate spectacolele respective.

Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

VII ALTE TAXE LOCALE

Alte taxe locale, se stabilesc astfel:

1. Taxa pentru folosirea locurilor publice neamenajate:

- pentru activități de comerț - 20,00 lei;

- pentru activități de prestări servicii - 20,00 lei;

2. Taxă soluționare litigii terenuri - 50,00 lei;

3. Taxe eliberare certificat privind circulația juridică a terenurilor - 10,00 lei;

4. Taxă eliberare copii certificate pentru autenticitate, documente si acte din arhivă - 5,00 lei/pagina;
5. Taxă copii xerox/filă - 0,50 lei;
6. Taxa scanare – 1 leu / pagina;
7. Taxa inchiriere camin cultural Pausesti pentru :
 - nunti –1200 lei/eveniment;
 - botezuri – 300 lei/ eveniment;
 - alte evenimente -300 lei/eveniment.
8. Taxa inchiriere camin cultural Serbanesti
 - pentru nunti – 1200 lei/eveniment;
 - botezuri – 300 lei/ eveniment;
 - alte evenimente -300 lei/eveniment.
9. Taxa identificare si constatare in teren=30 lei;
10. Eliberare plan urbanistic zonal (PUZ) - 120,00 lei/documentație tehnică;
11. Eliberare plan urbanistic detaliu (PUD). - 60,00 lei/documentație tehnică;
12. Lucrări construcții poduri, viaducte,alte lucrări de treceri – 70,00 lei/doc.tehnică;
13. Taxă acord unic - 13 lei;
14. Taxa aviz amplasament constructii fata de retea apa -50 lei;
15. Taxa de inregistrare a autovehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii - 50 lei/vehicul;
16. Contravaloarea placutelor cu numarul de inregistrare pentru autovehiculele pentru care nu exista obligatia inmatricularii - 40 lei/vehicul;
17. Taxa pentru avizarea programului de functionare 20 lei;
18. Taxa inchiriere miniteren fotbal Camin Cultural- 20 lei/ora;
19. Taxa inchiriere teren fotbal Scoala cu Clasele I-VIII Pausesti Otasau=40 lei;
20. Taxa contravaloare placuta numar nomenclator stradal = 6 lei;
- 21 Taxa participare targ anual „Glasul Otasaului”:
 - pentru consumatorii de energie electrica- 70 lei /spatiu ≤ 10 mp;
 - pentru neconsumatorii de energie electrica 30 lei /spatiu ≤ 10 mp.

VIII TAXE DE TIMBRU PENTRU ACTELE ȘI SERVICIILE NOTARIALE

Taxele de timbru pentru actele și serviciile notariale conform Ordonanței 12/1998, republicată se vor percepe conform Anexei – Lista taxelor de timbru pentru actele și serviciile notariale.

IX .TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU CONFORM LEGII 117/1999.

1. Eliberarea de catre organele administratiei publice centrale si locale de alte autoritati publice precum si de institutii de stat care in exercitarea atributiilor lor sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscri suri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare este de 2 lei;
- 2.Înregistrarea la cerere în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului - 15,00 lei;
- 3.Înregistrarea la cerere în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei -2,00 lei;
- 4.Transcrierea la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine este de 2 lei;
- 5.Reconstituirea si intocmirea ulterioara,la cerere, a actelor de stare civilă -2,00 lei;
- 6.Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine - 2,00 lei;

7. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse, deteriorate 2,00 lei;

8. Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:

- autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3500 kg inclusiv – 62 lei;

- autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg – 150 lei.

X. TAXE SPECIALE

1. Cuantumul taxei speciale de salubritate pentru persoanele fizice este de 2 lei/lună/persoană .

Taxa specială de salubritate se datorează anual și se plătește la casieria Primăriei Păusești, cu termen de plată în două rate egale astfel:

- 30 iunie pentru lunile: ianuarie, februarie, martie, aprilie, mai, iunie;
- 31 decembrie pentru lunile iulie, august, septembrie, octombrie, noiembrie și decembrie.

Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine calculul și plata accesoriilor fiscale prevăzute de legislația fiscală în această materie.

2. Taxa divorț prin acordul soților = 300 lei;

3. Taxa oficiere căsătorii în zilele de sâmbătă și duminică = 50 lei.

XI. TAXE DE URGENȚĂ

1. Taxa eliberare certificat de urbanism – maxim 3 zile-100 lei;

2. Taxa eliberare autorizații de construire – maxim 3 zile-200 lei;

3. Taxa eliberare adeverință de rol agricol-eliberare imediată -5 lei;

4. Taxa eliberare certificat de atestare fiscală -eliberare imediată -8 lei;

5. Taxa eliberare certificat de producător-maxim 24 ore -10 lei.

Taxele de urgență se calculează prin grija structurilor de specialitate din cadrul compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Păusești și se plătesc în momentul depunerii cererilor ori documentelor cu mențiunea „La Urgență”.

XII. FACILITĂȚI PERSOANE FIZICE

(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute la art. 282 și art. 283 nu se aplică pentru:

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al. 1 din Decretul-Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi;

(2*) Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datorează:

a) impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu;

b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a);

c) taxa asupra mijloacelor de transport aferentă unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motociclet.

(3) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se aplică vaduvelor de război și vaduvelor veteranilor de război care nu s-au recasătorit.

(4**) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice nu se datorează de către persoanele cu handicap grav sau accentuat și de persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

(5) In cazul unei cladiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut in comun de o persoana fizica prevazuta la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de sotii.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

(7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica terenului aferent cladirii utilizate de persoanele fizice prevazute la alin. (1) lit. b), alin. (2) si alin. (4).

(7(1) Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevazute la alin. (1) si (2).

(7(2)) Scutirea de la plata impozitelor si taxelor locale, precum si de la plata impozitului corespunzator pentru terenurile arabile, fanete si paduri, in suprafata de pana la 5 ha, se aplica pentru veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.

(8) Scutirea de la plata impozitului prevazuta la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplica unei persoane incepand cu prima zi a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii.

(9) Prin derogare de la prevederile art. 263 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, mijloacele de transport autopropulsate inregistrate in circulatie, care efectueaza transportul stupilor in pastoral, sunt scutite de plata taxei asupra mijloacelor de transport.

XIII. SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ŞI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 294 alin.(3)	Contravenţia prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancţionează cu amendă de 70 lei , iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de 279 lei.
Art. 294 alin (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de 325 lei.
LIMITELE MINIME ŞI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art. 294 alin. (6)	Contravenţia prevăzută la alin (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de 279 lei , iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de 1114 lei . Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de 1277 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA
GHEORGHE GORAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
DANIELA PĂLOIU